



Gîtes du Wigwam Gîtes De France du Calvados



FICHE DESCRIPTIVE COMPLEMENTAIRE AU CONTRAT DE LOCATION

Gîte n°1636 « les aigrettes »

Classement : 🌿🌿🌿

Capacité : 9 personnes

Région : LITTORAL

Animal : accepté

Propriétaire : Nathalie Hairon et Jean-Michel Digard
Commune : Géfosse-Fontenay (112 hab.)

Tél. portable : 06.77.12.94.80 / 06.74.36.35.97

Tél. fixe : 02.23.50.29.00

Courriel : gitesduwigwam@orange.fr

Site web : <http://pagesperso-orange.fr/wigwam>

Remise des clés

Sur place, nous contacter au 06.77.12.94.80

Accès au gîte

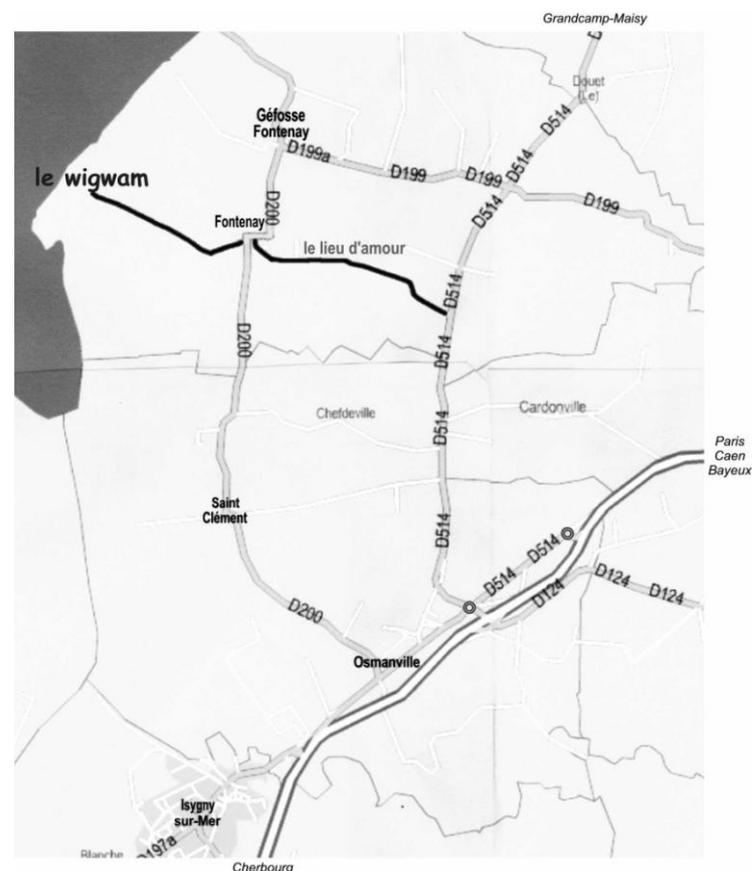
GPS : + 49° 21' 40", -1° 6' 50" (+49.36111, -1.11389)

De Cherbourg :

- ♦ Sur la N13, prendre la **sortie D124 /Osmanville**
- ♦ Tourner à **gauche**
- ♦ Au rond-point, prendre **la D514 direction Grandcamp-Maisy**
- ♦ A 2,4 kms, tourner à **gauche direction Fontenay**
- ♦ A 1,7 kms, tourner à **gauche, direction Isigny/Mer**, aussitôt après le virage, tourner à **droite** (voie sans issue)
- ♦ Rouler 1,4 kms pour arriver au **Wigwam**

De Paris, Caen :

- ♦ Au niveau de Bayeux, N13 **direction Cherbourg** sur ≈ 30 kms
- ♦ Prendre la **sortie D154/Osmanville**
- ♦ Au premier rond point, prendre la **direction Osmanville**
- ♦ Traverser le village
- ♦ Au deuxième rond-point, prendre **la D514 direction Grandcamp-Maisy**
- ♦ A 2,4 kms, tourner à **gauche direction Fontenay**
- ♦ A 1,7 kms, tourner à **gauche, direction Isigny/Mer**, aussitôt après le virage, tourner à **droite** (voie sans issue)
- ♦ Rouler 1,4 kms pour arriver au **Wigwam**



Le gîte et son environnement



Maison des années 50 avec de grandes fenêtres offrant une vue exceptionnelle sur la baie des veys. Pièce commune spacieuse et lumineuse.
Grand terrain non clos privé avec pelouse, jardin et accès direct à la mer.
Situé dans le Parc Naturel des Marais du Cotentin et du Bessin, ce gîte « Panda » présente un intérêt pour la découverte de la nature
Le gîte est mitoyen au gîte n°1635 « les bernaches ».

Services et loisirs

Tous services, médecin, pharmacien : ISIGNY sur MER 7 km

Loisirs à proximité											
en km	Sur place	7	13	6	7	18	7	Sur place	Sur place	18	7

Descriptif intérieur

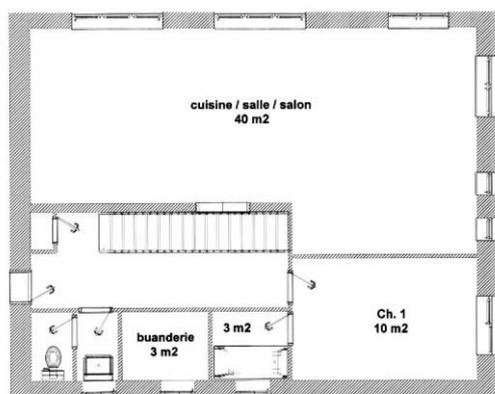
Rez de chaussée :

Pièce commune : cuisine aménagée / salle à manger /salon avec canapé d'angle et fauteuil.

Ch.1 : 1 lit double (140 cm) et une pièce d'eau avec baignoire.

Pièce d'eau avec lavabo et WC

Buanderie



Espace extérieur : 10 000 m²
Surface habitable : 130 m²

1er Etage :

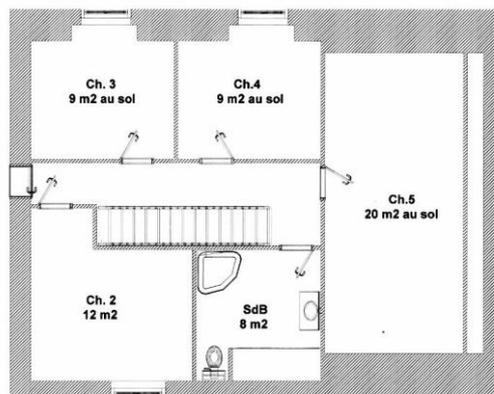
Ch.2 : 1 lit double (140cm).

Ch.3 : 1 lit simple (90 cm).

Ch.4 : 1 lit simple (90 cm).

Ch.5 : 3 lits simples (90 cm). 2 velux.

SdB : lavabo, douche et WC. 1 velux.



Année de construction : 1950
Année de rénovation : 2003

Equipements

Réfrigérateur-congélateur, plaque à gaz, four électrique, four micro-onde, batterie de cuisine, cafetière électrique, vaisselle, lave-vaisselle, robot-marie, raclette, bouilloire, couvertures, chaise bébé, lit bébé (- de 2 ans), lave-linge, fer à repasser, aspirateur, télévision couleur, table de jardin, barbecue. Chauffage central.

Charges

Les charges d'électricité, de chauffage, d'eau sont comprises dans le prix de la location.

Possibilité de location des draps (10€ par lit) et de linge de toilette (5€ par personne).

La taxe de séjour (0,50€ par jour par adulte du 1^{er} avril au 30 septembre) et les suppléments (draps, ménage) sont à régler directement au propriétaire ou à son représentant en fin de séjour.

Nous vous rappelons que vous devez laisser le gîte aussi propre que vous l'avez trouvé à votre arrivée. Cependant, si vous le souhaitez, nous pouvons nous charger du ménage de sortie pour la somme forfaitaire de 50€.